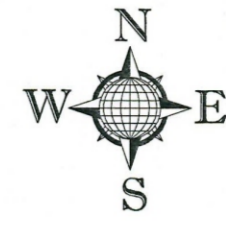


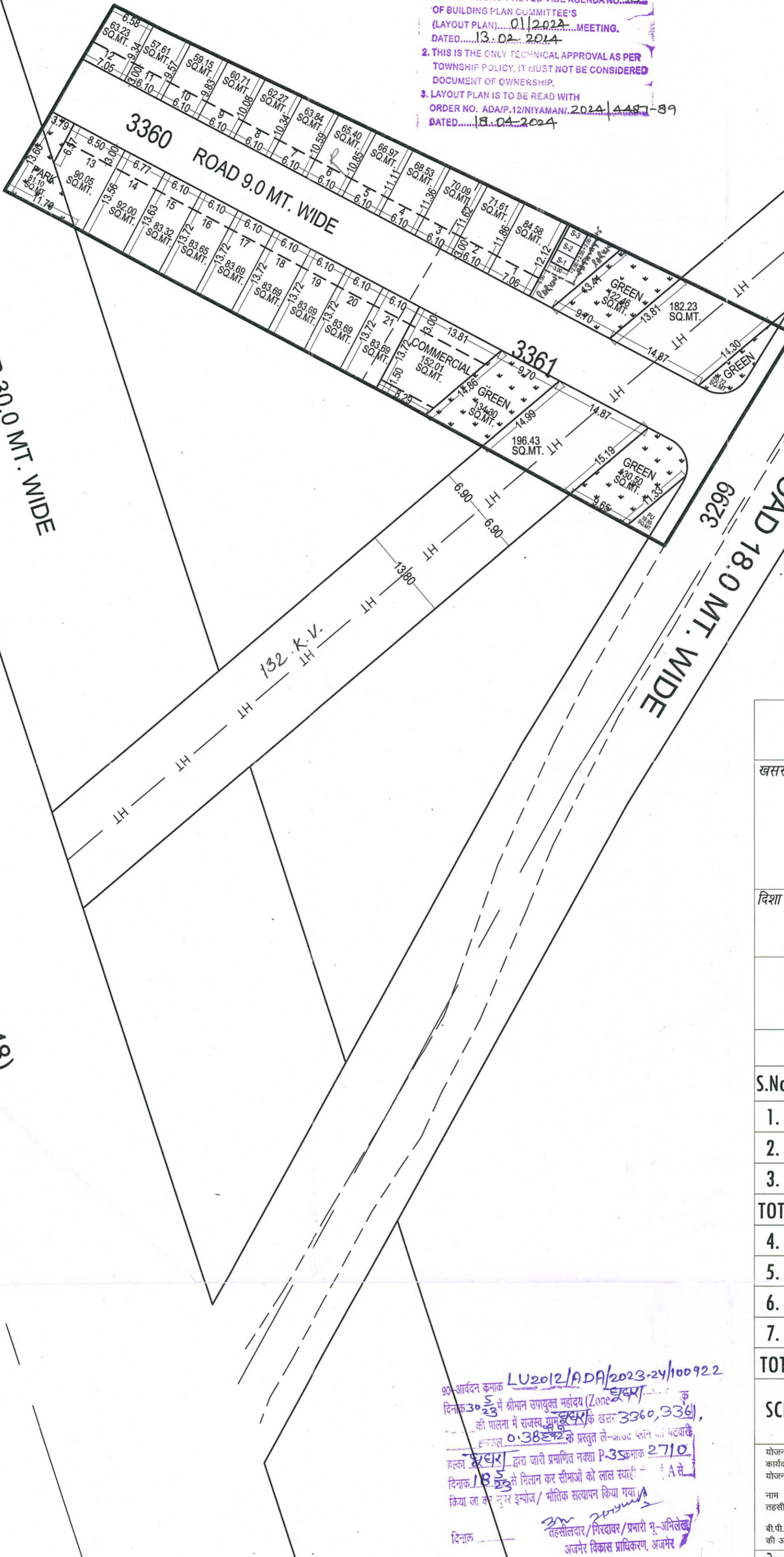
RERA No.: RAJ/P/2024/3094
<https://rera.rajasthan.gov.in>

PROPOSED LAY OUT PLAN OF
ONE GHOOGRA
 IN KHASRA NO.- 3360, 3361.
 AT VILLAGE :- GHUGHRA, TEH.- AJMER & AJMER.



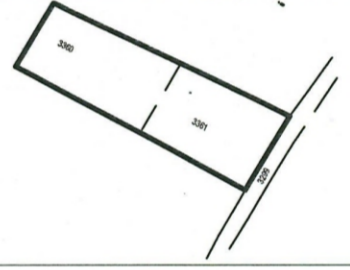
NOTE:
 1. LAYOUT PLAN APPROVED VIDE AGENDA NO. 15 OF BUILDING PLAN COMMITTEE'S (LAYOUT PLAN) DATED 01/2024 MEETING, DATED 13.04.2024
 2. THIS IS THE ONLY TECHNICAL APPROVAL AS PER TOWNSHIP POLICY, IT MUST NOT BE CONSIDERED DOCUMENT OF OWNERSHIP.
 3. LAYOUT PLAN IS TO BE READ WITH ORDER NO. ADA/P-12/NIYAMANI, 2024/4487-89 DATED 18.04.2024

TO JAIPUR
 PLANTATION CORRIDOR 30.0 MT. WIDE
 MDP ROAD 60.0 MT. WIDE (NH-48)
 TO BEAWAR



अ.वि.प्रा.

खसरा मानचित्र



दिशा सुचक



मास्टर विकास योजना २०२१ के अनुसार पूर उपयोग आवासीय भूखण्डों की निर्माण स्थिति :-
 १. कुल आवासीय भूखण्ड = 21
 २. खुदरा भूखण्ड = R-03
 ३. वाणिज्य क्षेत्र भूखण्ड = C-01

AREA ANALYSIS :-

S.No.	LAND USED	AREA IN (SQ.MTR.)	(%)
1.	RESIDENTIAL	1561.53	41.10 %
2.	COMM.	152.01	04.00 %
3.	RETAIL	76.08	02.00 %
TOTAL = 1+2+3		1789.62	47.10 %
4.	PARK / GREEN	509.11	13.40 %
5.	H.T. LINE	402.31	10.59 %
6.	P.U. (TOILET)	19.93	00.52 %
7.	ROAD	1079.03	28.39 %
TOTAL = 4 TO 7		2010.38	55.90 %
SCHEME AREA		3800.00	100.00 %
		0.38 HECT.	

योजना की भूमी की संभूरा अधिनियम की धारा 90 ए की कार्यवाही एवं गैर भूमि का प्रमाणीकरण भेरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम उपायुक्त जोन-
 वी.पी.सी / जी. एल. टी. की बैठक संख्या : दिनांक की अनुपलब्धता में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

योजना का नाम:- PROPOSED LAY OUT PLAN OF ONE GHOOGRA IN KHASRA NO.- 3360, 3361 AT VILLAGE :- GHUGHRA, TEH.- AJMER & AJMER.

जोन संख्या =

पैमाना :- 1:500

अजमेर विकास प्राधिकरण

CONSULTANT :-



90-आवर्तन क्रमांक LU2012/ADA/2023-24/100922 दिनांक 30/03/23 में श्रीमान उपायुक्त महोदय (Zone 2) द्वारा की गयी योजना में राजस्व अनुसूची के खसरा 3360, 3361, 0.38 हेक्टर के प्रस्तुत ले-आउट प्लान को पंचायत द्वारा जारी प्रमाणित नक्शा P-35 क्रमांक 2710 दिनांक 18/03/23 से मिलान कर सीमाओं को ताल सही किया जा कर नगर इन्सोज/ भौतिक स्थापन किया गया।
 तहसीलदार/गिरफ्तदार/प्रमारी पू-अनिलेख अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर

<p>For Sunil Agarwal H.U.F.</p> <p>APPLICANT</p>	<p>DRAUGHTSMAN</p>	<p>PATWARI</p>	<p>JEN</p>	<p>TEHSILDAR</p>
<p>PAT SHARMA ARCHITECT No.-CA/2021/127806 E-164, Shastri Nagar, AJMER-30500 ARCHITECT</p>	<p>ATP</p>	<p>DIR.PLAN</p>	<p>DEPUTY COMMISSIONER</p>	